ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 826 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 08 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Chính trị Hoàng Văn Thụ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2026;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tại Tờ trình số 1265/TTr-BQLDA ngày 06/5/2026 và kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định tại Báo cáo số 111/BC-HĐTĐ ngày 02/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Chính trị Hoàng Văn Thụ như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Chính trị Hoàng Văn Thụ đạt chuẩn mức 2 theo Đề án 09-ĐA/TU ngày 18/7/2023 của Tỉnh uỷ Lạng Sơn về việc phê duyệt đề án Xây dựng Trường Chính trị Hoàng Văn Thụ đạt chuẩn giai đoạn 2023 - 2031.

- Đầu tư cơ sở vật chất mới và trang thiết bị hiện đại, tạo điều kiện để đơn vị hoàn thành nhiệm vụ, chuẩn hóa đội ngũ giảng viên và nâng cao chất lượng công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

2. Quy mô đầu tư:

a) Thu hồi giải phóng mặt bằng đất dự án khoảng 30.157,4m^2 và khoảng

4.134,6m^2 nằm ngoài dự án để đắp taluy, hoàn trả đường dân sinh.

b) Xây dựng các khối nhà chức năng đáp ứng cơ sở vật chất đạt chuẩn mức 2 theo quy định, gồm:

- Xây dựng 02 khối nhà lớp học có tổng diện tích sàn khoảng 7.158m^2: 01 khối lớp học cao 05 tầng diện tích xây dựng khoảng 1.010m^2, tổng diện tích sàn khoảng 5.090m^2; 01 khối lớp học cao 04 tầng diện tích xây dựng khoảng 517m^2, tổng diện tích sàn khoảng 2.068m^2.

- Xây dựng 01 khối nhà hành chính cao 04 tầng diện tích xây dựng khoảng 560m^2, tổng diện tích sàn khoảng 2.144m^2.

- Xây dựng 01 khối nhà hội trường quy mô 320 chỗ cao 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 720m^2.

- Xây dựng 01 khối nhà đa năng cao 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1320m^2.

- Xây dựng khối nhà ở ký túc xá kết hợp với bếp ăn cao 04 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1.792m^2, tổng diện tích sàn khoảng 6.562m^2.

- Xây dựng 03 nhà xe có tổng diện tích xây dựng khoảng 1.500m^2.

- Các hạng mục phụ trợ: cổng và hàng rào bao quanh; nhà trực bảo vệ; sân lát gạch; sân bê tông, thảm cỏ, cây xanh trong khuôn viên trường, sân thể thao ngoài trời; bể nước ngầm; nhà bơm cấp nước sinh hoạt và PCCC; nhà vận hành trạm xử lý nước thải và khu bể xử lý nước thải sinh hoạt; trạm biến áp cấp điện; san nền, kè đá và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.

- Đầu tư hoàn thiện các thiết bị gồm: thiết bị thang máy (02 thang máy), thiết bị bơm cấp nước sinh hoạt và PCCC, thiết bị trạm biến áp cấp điện, thiết bị điện cho các nhà chức năng (điều hòa không khí, điện nhẹ), thiết bị phòng cháy chữa cháy, thiết bị lắp đặt cho giảng đường, các phòng hội thảo, hội trường, họp trực tuyến, hệ thống camera an ninh, cây xanh,… đảm bảo đồng bộ.

c) Các hạng mục hạ tầng khu vực liên quan đến dự án: hoàn trả đường dân sinh cũ nằm trong dự án, đường làm mới có chiều dài khoảng 99,15m kết cấu bê tông rộng 3m; di chuyển đường dây trung thế 22kV và trạm biến áp hiện trạng 400kVA; di chuyển đường dây hạ thế 0,4kV nằm trong phạm vi dự án.

d) Xây dựng tuyến ống dẫn cấp nước sạch có chiều dài khoảng 4,5km.

3. Nhóm dự án: Nhóm B; Công trình dân dụng cấp III.

4. Tổng vốn thực hiện chương trình: **279.982,0** triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn:

- Vốn ngân sách địa phương: 400 triệu đồng;

- Vốn ngân sách trung ương giai đoạn 2027 - 2030: 279.582 triệu đồng.

6. Địa điểm thực hiện: Phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2027 - 2030.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Chuẩn bị đầu tư dự án: Năm 2025 - 2026.

- Thực hiện đầu tư dự án: Năm 2027- 2030.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh căn cứ vào chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định này phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện tiếp các bước theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan. Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính đầy đủ, hợp lệ, chính xác của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này.

2. Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng theo lĩnh vực chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Chủ tịch UBND phường Đông Kinh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Trường Chính trị Hoàng Văn Thụ;
- Các PVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đinh Hữu Học